



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-136/21-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza PLUTUS INFO d.o.o. u stečaju, Ogulin (Grad Ogulin), Bukovnik 36, OIB 31809205797, dana 7. travnja 2021.

riješio je

- I. Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 1.145.000,00 kn postignute prodajom nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza PLUTUS INFO d.o.o. u stečaju, Ogulin (Grad Ogulin), Bukovnik 36, OIB 31809205797, i to:

-nekretnine upisane u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 969, k.o. Zaprudski Otok, zkč br. 289/10- POSLOVNA ZGRADA BR.13, 15, 17 ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.7 ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA, STAMBENA ZGRADA BR.11 ULICA EDE MURTIĆA, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA BR.9, 11; ULICA EDE MURTIĆA BR.7, 9; ULICA VJENCESLAVA RICHTERA BR.4, 6 ; DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA BR.13, 15, 17 ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA površine 4029 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.7 ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA površine 439 m², STAMBENA ZGRADA BR.11 ULICA EDE MURTIĆA površine 439 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA BR.9, 11; ULICA EDE MURTIĆA BR.7, 9; ULICA VJENCESLAVA RICHTERA BR.4, 6 površine 4283 m², DVORIŠTE površine 6992 m², odnosno ukupna površina 16182 m² i to:

-Rbr.515. Suvlasnički dio: 878/4264030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-515) parkirališno mjesto oznake S56, u podrumu zgrade - etaža -2, površine 17,56 m²; (reducirana površina 8,78m²)

-Rbr.516. Suvlasnički dio: 878/4264030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-516) parkirališno mjesto oznake S57, u podrumu zgrade - etaža -2, površine 17,56 m²; (reducirana površina 8,78 m²)

-Rbr. 971. Suvlasnički dio: 8664/4264030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-971) stan D-ST.34.309., dilatacija D, treći kat, površine 93,10 m² (reducirana površina 85,57 m²) i spremištem SP115, u podrumu zgrade - etaža -2, površine 2,14 m² (reducirana površina 1,07 m²), sveukupne površine 95,24 m² (reducirana površina 86,64 m²)

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 109.500,57 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

- II. Razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833, namiruje se u iznosu od 1.035.499,43 kn u odnosu na svoju osiguranu tražbinu, a koje namirenje predstavlja namirenje od 58,3351% u odnosu na ukupno osigurane tražbine (ukupno osigurane tražbine iznose 1.775.085,23 kn).

Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iznosa od 1.035.499,43 kn s depozitnog računa Trgovačkog suda u Zagrebu, na račun razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833, br. IBAN HR5324070001024070003, poziv na broj: HR17 524800123002.

Obrazloženje

Gore navedene nekretnine opisane u točki I. Izreke ovog rješenja, činile su stečajnu masu ovog dužnika, a na istima su bila upisana razlučna prava u korist razlučnog vjerovnika, a iste su prodane u ovršnom postupku u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, te je ovršni sud nakon dosude nekretnina i obračuna ovršnih troškova, ostatak kupovnine u iznosu od 1.145.000,00 kn dostavio stečajnom sudu.

Rješenjem br. St-136/21-8 od 17. ožujka 2021. godine određeno je ročište za diobu dostavljene kupovnine polučene prodajom gore navedenih i opisanih nekretnina koje su činile stečajnu masu.

Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 15. veljače 2021. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 7. travnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine od 9. veljače 2021. godine (str. 119-122 spisa).

Iz ukupno postignute kupovnine u iznosu od 1.145.000,00 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 109.500,57 kn, a koji trošak predstavlja trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 107.500,57 kn, te iznos od 2.000,00 kn u ime paušalne pristojbe sukladno Tbr. 25 Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN 53/19), a preostalim iznosom od 1.035.499,43 kn namiruje se razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split.

Razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833, iznosom od 1.035.499,43 kn namiruje se za 58,3351% u odnosu na ukupno osigurane tražbine (ukupno osigurane tražbine iznose 1.775.085,23 kn).

Na ročištu nazočna punomoćnica razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d., Split očitovala se, da na prijedlog stečajnog upravitelja za diobu kupovnine nema nikakvih primjedbi, odnosno da je s istim suglasna.

Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 7. travnja 2021.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split putem pun. Ratko Žurić, odvjetnik
5. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
6. računovodstvo suda -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f9-7dfa4**

Kontrolni broj: **061d5-5c70c-eafc7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.